

Esa Unggul

DAFTAR ISI

Halaman

Halaman judul.....	i
Surat Pernyataan	ii
Pengesahan Tugas Akhir	iii
Tanda Lulus Mempertahankan Tugas Akhir.....	iv
Lembar Persetujuan Publikasi Karya Ilmiah.....	v
Kata Pengantar.....	vi
Ringkasan	vi
ii	
Daftar isi	ix
Daftar Tabel.....	
Daftar Gambar	

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Manfaat Penelitian	3
1.5 Ruang Lingkup Penelitian.....	3
1.5.1 Ruang Lingkup Wilyah	4
1.5.2 Ruang Lingkup Substansi	4

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Teori-Teori.....	6
2.1.1 Pengertian Permukiman	6
2.1.2 Pengertian Permukiman Kumuh	7

2.1.3	Tipologi Permukiman Kumuh.....	8
2.1.3.1	<i>Squater Area</i>	8
2.1.3.2	<i>Slum Area</i>	9
2.1.4	Timbulnya permukiman Kumuh.....	9
2.1.5	Pola Persebaran Permukiman.....	11
2.2	Amanat undang-undang No.1 Tahun 2011 Tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman.....	11
2.3	Peremen PUPR No.2/M/2016 Tentang Peningkatan Kualitas Terhadap Perumahan Kumuh dan Permukiman Kmuh.....	13
2.3.1	Kriteria Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh.....	13
2.4	Kerangka Berfikir.....	24
2.5	Kerangka Konsep.....	25
2.6	Hipotesis.....	26
2.7	Review Penelitian Sebelumnya.....	27

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

3.1	Metode Penelitian.....	33
3.1.1	Deskripsi objek/Subjek penelitian.....	33
3.1.2	Rancangan Metode Penelitian.....	33
3.2	Waktu Dan Tempat Penelitian.....	36
3.3	Data Penelitian.....	36
3.3.1	Teknik Pengumpulan Data.....	36
3.3.1.1	Data Primer.....	36
3.3.1.2	Data Sekunder.....	37
3.4	Teknik Analisis Data.....	37
A.	Analisis Potensi Masalah.....	37
B.	Analisis Spasial (Keruangan).....	38
C.	Analisis Komparasi (Perbandingan).....	38

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

4.1 Hasil dan Pembahasan	39
4.1.1 Gambaran Umum Kelurahan Poris Gaga Baru.....	39
A. Administratif	39
B. Penduduk.....	42
C. Fasilitas Prasarana Peribadatan	46
D. Fasilitas Kesehatan	47
E. Fasilitas Sarana Kebersihan.....	48
F. Air Bersih	49
4.2 Kondisi Permukiman Kumuh di Kelurahan Poris Gaga Baru	50
4.3 Karakteristik Masyarakat Untuk Menangani Masalah Permukiman Kumuh	58
4.3.1 Karakteristik Masyarakat Terhadap Persampahan	58
4.4 Penanganan Program Permukiman Kumuh di Kawasan RT 04 RW 02 Kelurahan Poris Gaga Baru.....	58
4.5 Rekomendasi.....	61
4.6 Keterbatasan Penelitian.....	62

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan	63
5.2 Saran	64

DAFTAR PUSTAKA.....

LAMPIRAN

65

67

Esa Unggul

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Review Penelitian Sebelumnya.....	27
Tabel 4.1 Jumlah Penduduk Kelurahan Poris Gaga Baru Tahun 2015	42
Tabel 4.2 Jumlah Penduduk Berdasarkan Umur	44
Tabel 4.3 Jumlah Fasilitas Peribadatan di Kelurahan Poris Gaga Baru	46
Tabel 4.4 Jumlah Fasilitas Kesehatan di Kelurahan Poris Gaga Baru	47
Tabel 4.5 Jumlah Fasilitas Kebersihan di Kelurahan Poris Gaga Baru	48
Tabel 4.6 Program Perubahan Permukiman Kelurahan Poris Gaga Baru RT 04 RW 02.....	55

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Peta Ruang Lingkup Penelitian	5
Gambar 2.1 Kerangka Berfikir	24
Gambar 2.2 Kerangka Konsep	25
Gambar 4.1 Peta Penggunaan Lahan Kelurahan Poris Gaga Baru	40
Gambar 4.2 Peta Batas Administrasi Kelurahan Poris Gaga Baru	41
Gambar 4.3 Presentase Penduduk Kelurahan Poris Gaga Baru Berdasarkan RW	43
Gambar 4.4 Jumlah Penduduk berdasarkan usia Kelurahan Poris Gaga Baru	45
Gambar 4.5 Peribadatan	46
Gambar 4.6 Peribadatan	46
Gambar 4.7 Posyandu	47
Gambar 4.8 Fasilitas kebersihan RT 04 RW 02 Kelurahan Poris Gaga Baru	48
Gambar 4.9 Fasilitas Air Bersih RT 04 RW 02 Kelurahan Poris Gaga Baru	49
Gambar 4.10 Permukiman Kumuh RT 04 RW 02	51
Gambar 4.11 Peta Lokasi Delinasi Permukiman Kumuh di Kelurahan Poris Gaga Baru	52
Gambar 4.12 Peta Sarana Prasarana Sekitar Permukiman di Kelurahan Poris Gaga Baru	53

Esa Unggul

Gambar 4.13 Peta Permasalahan Permukiman di Kelurahan Poris Gaga Baru	54
Gambar 4.14 Peta Realisasi Program Penanganan Kumuh	55
Gambar 4.15 Akses Menuju RT 04 RW 02	61
Gambar 4.16 Kondisi Jalan	65
Gambar 4.17 Lampu Penerangan Jalan	65
Gambar 4.18 Kondisi Rumah	65
Gambar 4.19 Kondisi Drainase	65